



PROGRAMMA AMMINISTRATIVO

(Artt. 71 e 73, comma 2° del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267)

AI CITTADINI DEL COMUNE DI
VILLASOR

La lista dei candidati al Consiglio Comunale e la collegata candidatura alla carica di Sindaco, contraddistinta dal simbolo <<CERCHIO VERDE, CON AL CENTRO UNA CURVA TRICOLORE VERDE, BIANCO, ROSSO; NELLA PARTE SUPERIORE, SU SFONDO VERDE, LA SCRITTA BIANCA "INSIEME SI CAMBIA"; NELLA PARTE INFERIORE, SU SFONDO GIALLO, LA SCRITTA VERDE "MASSIMO PINNA SINDACO">>, qui di seguito espongono il proprio programma amministrativo per il quinquennio di carica degli organi del Comune.

La lista civica "INSIEME SI CAMBIA" per le Elezioni Amministrative di Villasor del 12 Giugno 2022 nasce cinque anni fa, in occasione delle Elezioni Amministrative del 2017 che l'hanno decretata come lista eletta con il 52,67% del consenso. Il progetto trae origine dalla volontà di rappresentare ai nostri concittadini un deciso cambiamento, nei volti e nei modi, ispirato alla buona politica nel segno della legalità e trasparenza.

Un gruppo coeso intorno al nome del candidato a Sindaco Massimo Pinna, formato da donne, uomini e giovani che hanno scelto di mettersi al servizio del paese, in una prospettiva di ascolto verso l'intera Cittadinanza. Ognuno dei componenti della lista civica è portatore di competenze e professionalità, nonché di esperienze nel sociale e nel mondo imprenditoriale.

È indiscusso come Villasor in questi cinque anni si sia riscattata attraverso un profondo rinnovamento politico-amministrativo, sociale e culturale, uscendo da un protratto isolamento, tornando ad essere *centro* di riferimento nel territorio regionale ad intercomunale. Una svolta di immagine a tutti i livelli ottenuta grazie alle lungimiranti scelte politico amministrative.

Anche in virtù della costante e costruttiva collaborazione con gli uffici, la lista oggi si ripropone con un programma che avrà punti ben individuati, in perfetta continuità con quanto programmato e raggiunto nel precedente mandato amministrativo. Alcuni di essi sono frutto di nuove proposte e di idee nate grazie alla costante presenza sul territorio e al continuo confronto tra i nostri candidati e i cittadini in un sereno clima di partecipazione.

Si conferma dunque "il programma del fare", dove i cittadini saranno chiamati a dare il proprio contributo attraverso il rapporto che vorremmo mantenere, nel solco dell'esperienza maturata durante i primi cinque anni del nostro mandato.

Villasor è un paese la cui economia si basa principalmente sull'agricoltura e per questo motivo abbiamo deciso di partire introducendo le nostre idee e proposte politico-amministrative proprio da questo settore, basare per una crescita economica e sociale della collettività.

AGRICOLTURA

- Promozione della filiera agricola e relativa valorizzazione del territorio, attraverso sistemi di qualità e collegata

attività promozionale, in particolar modo del carciofo spinoso.

- Completamento del riassetto funzionale della viabilità rurale da realizzare principalmente al servizio del comparto agropastorale locale.
- Collaborazione e sostegno alla Compagnia Barracellare nello svolgimento dell'attività di salvaguardia del patrimonio rurale nonché di protezione civile e di supporto alla polizia locale.
- Azioni di sostegno al rafforzamento di un marchio intercomunale che sia di identificazione del territorio e delle sue peculiarità agroalimentari, attraverso la collaborazione con il GAL e le azioni intraprese in seno al distretto rurale *Campidano*, nato nel 2021.
- Avvio, insieme al Consorzio di Bonifica della Sardegna Meridionale, di uno studio congiunto per la realizzazione della rete idrica in una delle zone più produttive per la coltura del carciofo, zona " BIA SU CUNGIADEDU".

ATTIVITA' PRODUTTIVE, COMMERCIO E SVILUPPO

- Prosecuzione delle attività di sostegno e formazione con risorse dedicate allo studio e all'analisi delle criticità, al potenziamento della cultura imprenditoriale del territorio, all'accrescimento delle competenze professionali e azioni di incentivo alle nuove tecnologie.
- Promozione e azioni di sostegno per la collaborazione tra attività produttive e associazioni locali con l'individuazione di nuove aree di sviluppo nelle sue diverse forme: turismo esperienziale, ospitalità e ricettività.
- Sostegno alle attività produttive e alle iniziative del Centro Commerciale Naturale (CCN).
- Impegno concreto affinché vengano rispettati i livelli occupazionali della base militare e individuazione di azioni tese ad avviare rapporti con gli enti competenti in riferimento alla nascente Scuola di Volo (*International flight Training School*).
- Rafforzamento della connettività attraverso la fibra e reti Wi fi a supporto della trasformazione digitale e competitività delle imprese locali.

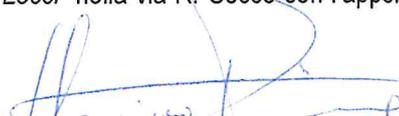
LAVORI PUBBLICI

In seno allo scorso mandato amministrativo, sono state progettate diverse opere pubbliche e buona parte di esse - ottenuti i relativi finanziamenti - sono state realizzate, mentre altre sono in corso di realizzazione e saranno ultimate entro la prossima consiliatura. Infatti, per alcune opere, sebbene sia stata già avviata la fase progettuale, risultano in itinere le procedure di affidamento dei lavori.

La lista civica "INSIEME SI CAMBIA" avrà come intento quello di completare diverse ed importanti opere pubbliche, con l'apporto di finanziamenti provenienti in parte dal Ministero dell'Interno e dell'Economia, dalla Regione Sardegna ed in parte con fondi del bilancio comunale. Saranno inoltre avviati diversi cantieri occupazionali, in seno al Programma Plurifondo *Lavoras*, che permetteranno il potenziamento del Servizio tecnologico comunale preposto al recupero e la manutenzione del patrimonio immobiliare, con l'apporto e l'assunzione di mano d'opera locale.

In particolare, alcuni interventi da attuare in seno alla linea di finanziamento " Rigenerazione Urbana 2022 " mirano alla manutenzione per il riuso e la rifunzionalizzazione di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti per finalità di interesse comune:

- Rigenerazione Urbana del complesso Sportivo "Ignazio Orru" e degli spazi pubblici adiacenti, finalizzata alla riduzione della marginalizzazione e degrado sociale.
- Riqualficazione dell'edificio ex Scuole di Via Matta e dell'area di pertinenza, finalizzato a creare una struttura sociale di rilievo extracomunale.
- Completamento della Comunità integrata per anziani "Tullio Locci" nella via R. Cocco con l'apporto di capitali



privati, attraverso nuove progettualità come il "Project financing".

- Auditorium comunale: prossimo avvio di un appalto-concorso di progettazione per il recupero funzionale attraverso alla linea di finanziamento "Scuole del Nuovo Millennio - Cittadella dell'istruzione delle scuole dell'obbligo", importo € 1.000.000,00.
- Riqualficazione del complesso immobiliare residenziale "ex case zuccherificio" con la linea di finanziamento "Programmazione unitaria – POR FESR 2014/2020, Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita".
- Implementazione dell'impianto di videosorveglianza in tutto il territorio cittadino, con particolare attenzione ai luoghi di maggior interesse, al fine di garantire una maggior sicurezza.
- Rifunzionalizzazione dell' area adiacente la Chiesa di Santa Vitalia.
- Intervento di mitigazione del rischio idrogeologico per il superamento delle problematiche idrauliche del canale coperto "Sant' Efisio", progettazione in corso per importo di € 840.000,00.
- Intervento di recupero e rifunzionalizzazione del "mercato civico" nel corso XXV Aprile.
- Lavori di completamento della nuova area cimiteriale.

PIANO DI SVILUPPO TERRITORIALE

Il Comune di Villasor in sinergia con gli altri comuni facenti parte dell'Unione dei Comuni del Basso Campidano, in attuazione dell'accordo di programma denominato: "Basso Campidano: arte, sport e buon cibo ad un passo dalla città", siglato lo scorso 30 dicembre 2021, ha beneficiato di diversi finanziamenti per la valorizzazione in chiave turistica del proprio patrimonio, così come illustrati nel seguente prospetto:

COD.	DESCRIZIONE CATEGORIA DELL'INVESTIMENTO	QUADRO ECONOMICO €	PROVENIENZA FONDI	STATO ATTUAZIONE
1	Recupero, restauro e valorizzazione del "Castello Siviller	€ 600.000,00	Regione Sardegna	FINANZIATO DA AVVIARE
2	Restauro case Podda e Medda e corte ex Convento Cappuccini	€ 300.000,00	Regione Sardegna	FINANZIATO DA AVVIARE
3	Valorizzazione Centro Polisportivo Naturale "Is Arenas"	€ 450.000,00	Regione Sardegna	FINANZIATO DA AVVIARE
4	Valorizzazione del parco in loc. "Su Pardu"	€ 400.000,00	Regione Sardegna	FINANZIATO DA AVVIARE
IMPORTO COMPLESSIVO		€ 1.750.000		

MOBILITA', INFRASTRUTTURE DI TRASPORTO E ILLUMINAZIONE PUBBLICA

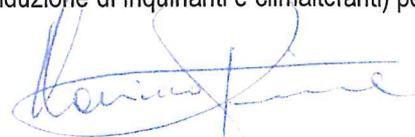
In tale ambito sarà avviato un programma d'interventi finalizzati alla sistemazione integrale della viabilità urbana e della relativa illuminazione pubblica. Particolare importanza rivestirà l'intervento finalizzato alla costruzione di un sottopasso o

sovrappasso veicolare in corrispondenza della linea ferroviaria.

- Progettazione cavalcaferrovia o sottopasso carrabile finalizzato alla realizzazione di un asse veicolare leggero.
- Attuazione del progetto approvato dalla Giunta comunale n. 22 il 27/04/2022 finalizzato alla messa in sicurezza delle strade urbane, finanziato con decreto del ministero dell'interno con importo di € 1.000.000,00.
- Completamento e implementazione dell'impianto di illuminazione pubblica, in corrispondenza della Via Po e completamento del marciapiede.
- Attuazione dell'intervento finalizzato alla realizzazione dei marciapiedi e all'abbattimento delle barriere architettoniche sui lati del tratto urbano della via V. Matta S.S. 196/Dir, funzionale all'istituito senso unico di circolazione per la sicurezza dei passanti e un utile servizio alle attività con completamento del nuovo percorso alternativo nel centro urbano.
- Redazione di un Piano traffico cittadino per il miglioramento delle condizioni della circolazione stradale nell'area urbana, dei pedoni, dei mezzi pubblici e dei veicoli privati.
- Realizzazione di una pista ciclopedonale di collegamento tra l'abitato e il parco comunale di "SU PADRU".
- Abbattimento barriere architettoniche.
- Acquisizione di concerto con la provincia del Sud Sardegna della rotatoria tra la sp7 e sp4 (San Sperate-Monastir) per la messa in sicurezza, l'illuminazione e il decoro.

AMBIENTE, SOSTENIBILITÀ E ARREDO URBANO

- Valorizzazione e ampliamento dei servizi nel parco comunale "S'Isca" che favoriscano la fruibilità alle famiglie e predisposizione di una rete wi-fi che consentirà il libero accesso ad internet e di un'area lettura.
- Sistemazione pineta "Su Padru", ripristino tavoli, panche e cestini, costruzione di barbecue fruibili a tutti e ristrutturazione del percorso sportivo ai fini di una rivitalizzazione del parco.
- Riqualficazione e valorizzazione del verde pubblico e cura delle fioriture presenti nel paesaggio urbano ponendo particolare attenzione alle funzioni in termini ambientali e di salute pubblica.
- Potenziamento e progettazione di nuove aree socioricreative e parchi gioco inclusivi per i bambini.
- Abolizione delle micro discariche nelle principali arterie stradali, con contestuale potenziamento dell'eco-centro comunale e sensibilizzazione dell'utenza all'utilizzo.
- Sensibilizzazione sulla corretta gestione dei rifiuti mirante alla riduzione del rifiuto urbano dal circuito dello smaltimento in favore del circuito del recupero e riutilizzo.
- Percorso vita lungo la via Berlinguer e realizzazione di una nuova piazza adiacente il "Rio Malu" con spazi lettura e parco giochi in corrispondenza dell'area verde della via Toscanini.
- Costituzione di una "Comunità energetica" con l'obiettivo di abbattere le bollette dei cittadini partecipanti di enti e comunità coinvolte, e per il perseguimento di:
 - Benefici ambientali, evitando da un lato di produrre energia da fonti fossili, dall'altro di dissipare energia in perdite di rete;
 - Benefici economici, grazie ai meccanismi di incentivazione previsti dalla legge per promuovere la transizione energetica, cumulabili con altri contributi quali il Bonus Casa e il Superbonus 110%.
 - Benefici sociali, dati dalla condivisione degli incentivi finanziari e dei profitti economici con la comunità energetica nonché dai vantaggi ambientali (riduzione di inquinanti e climalteranti) per tutta l'area in cui la comunità è situata.



- Razionalizzazione dei sistemi di irrigazione *smart* per la manutenzione aree verdi ed aree attrezzate al fine di abbattere tempi e costi di gestione.

URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

La lista civica "INSIEME SI CAMBIA", in un momento così cruciale dal punto di vista di governo e gestione del territorio - in considerazione dell'attuale pianificazione territoriale generale comunale, dell'approvazione dei Piani territoriali comunali e sovra comunali, quali il P.P.R. (Piano Paesaggistico Regionale), il P.S.F.F. (Piano Stralcio Fasce Fluviali) e lo studio Particolareggiato del perimetro centro matrice di antica e prima formazione – ha come intento quello di avviare un profondo adeguamento normativo degli strumenti urbanistici territoriali, attraverso l'adozione di un nuovo Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.) che miri a conformizzare tali strumenti generali e di attuazione, ai dettami normativi di iniziativa regionale sovracomunale (P.P.R.-P.S.F.F.-PAI).

Infatti, l'attuale Programma di Fabbricazione (P.d.F.), approvato nel lontano anno 1989 ha denotato già da tempo notevoli inadeguatezze e limitazioni alle esigenze del territorio.

Per cui sarà data maggiore impulso alla redazione dei seguenti strumenti urbanistici:

- prosecuzione dell'iter di approvazione del PIANO URBANISTICO COMUNALE (P.U.C.) intrapreso con la presentazione in Consiglio Comunale del 12/04/2022, comprendente il riordino dello Studio delle conoscenze – predisposizione di un Piano Urbanistico Preliminare - rapporto ambientale preliminare.
- Individuazione di nuove aree per l'Edilizia Economica Popolare (PEEP).
- Rivalutazione del Piano di Insediamento Produttivo (P.I.P.) con individuazione di nuove aree di sviluppo.

POLITICHE SOCIALI E SANITA'

- Servizi a sostegno delle famiglie e dei minori, quali il Servizio Socio Educativo Territoriale e le relative figure professionali deputate al sostegno e alla tutela degli individui con l'attivazione di specifici interventi e sportelli, con particolare attenzione al contrasto della violenza di genere e alla promozione della risoluzione non violenta dei conflitti.
- Istituzione di un centro aggregativo per adolescenti (13-17 anni) che offra attività, servizi di consulenza e azioni mirate, in particolare contro il bullismo e il Cyber-bullismo, a sostegno dello sviluppo e della crescita.
- Potenziamento degli interventi e delle opportunità rivolte a soggetti adulti e ai minori diversamente abili, nonché alle loro famiglie, garantendo loro sostegno, supporto e vicinanza nel vissuto quotidiano e incentivando una progettualità futura, attraverso iniziative e idonei progetti.
- Sostegno alla Consulta delle donne e alle Consulte di nuova istituzione dei giovani e degli anziani e Commissione Pari Opportunità.
- Caseia della Salute: potenziamento dei servizi del poliambulatorio di corso Veneto, attraverso l'interlocuzione con gli organi competenti per garantire le prestazioni e la presenza di figure specialistiche sul territorio.
- Prosecuzione nelle azioni di prevenzione attraverso periodici screening medici per la cittadinanza.

SCUOLA E FORMAZIONE

L'azione dell'Amministrazione negli ultimi anni si è caratterizzata per una efficace interlocuzione con la Scuola, la sinergia e il dialogo con la Dirigenza e i Docenti per una scuola aperta al territorio che formi i cittadini di domani, attraverso la promozione ed il supporto di progetti di conoscenza e sensibilizzazione della cittadinanza attiva. Porre le solide basi del diritto allo studio superiore e universitario per le nuove generazioni è l'obiettivo che questa Amministrazione intende



perseguire attraverso lo sviluppo di molteplici aspetti.

- Adeguamento delle strutture scolastiche in termini di spazi, locali, arredi e servizi, proseguendo nella costante opera di riqualificazione e valorizzazione delle sedi.
- Equità nelle opportunità di studio attraverso il supporto agli studenti e alle famiglie che versano in condizioni di svantaggio con adeguate risorse di bilancio.
- Integrazione e sostegno attraverso il potenziamento dei progetti individuali attivati di concerto con il Plus territoriale e con la Scuola attraverso il coinvolgimento di personale esperto in supporto alle famiglie.
- Educazione civica per una cittadinanza attiva attraverso l'istituzione del *Consiglio Comunale dei Ragazzi* come organo partecipativo e propulsivo per la conoscenza nelle scuole della Costituzione e delle Istituzioni e la sensibilizzazione verso legalità e rispetto, contro ogni forma di discriminazione e violenza.
- Ambiente e benessere nella scuola: azioni per l'educazione ad un utilizzo etico e consapevole delle risorse del territorio, alla corretta alimentazione basata sulla stagionalità e prossimità delle nostre produzioni agricole e al potenziamento dell'attività motoria svolta all'interno delle scuole per il benessere psicofisico di bambini e ragazzi.
- Progetti di cultura, tradizioni e lingua sarda rivolte a studenti di ogni età, per conoscere le proprie radici sin dai primi anni dell'Infanzia.
- Sviluppo e supporto al nascente Coordinamento Pedagogico Territoriale (CPT) per il sistema integrato dei "Servizi zerosei anni" istituito con protocollo sottoscritto nel 2022 dall'Amministrazione, dai Servizi per l'infanzia del paese e dalla Scuola dell'Infanzia al fine di promuovere, monitorare e valutare l'integrazione dei servizi di educazione e istruzione.
- Educazione digitale al fine di garantire un'adeguata alfabetizzazione informatica come requisito imprescindibile di accesso al mondo professionale e ai principali servizi pubblici telematici per gli studenti e per le famiglie.
- Lingue straniere e scambi culturali: incentivare la conoscenza, nelle scuole e nella comunità, delle lingue straniere più diffuse per favorire i cittadini in ambito formativo e lavorativo. Supporto per viaggi studio destinati agli studenti.

CULTURA E TURISMO

Nel corso del mandato si è lavorato molto per favorire un ritrovato clima di collaborazione e confronto tra l'Amministrazione, Associazioni culturali locali, Comitati e Artisti che da anni valorizzano le nostre tradizioni. La scommessa che ci proponiamo è quella di accrescere l'offerta culturale di Villasor in chiave turistica attraverso strategie lungimiranti di ospitalità e accoglienza di tipo agriturismo ed esperienziale promosse già in questi anni con ottimi risultati.

- Musica e teatro grazie alla riqualificazione dell'Auditorium Comunale che sarà sede stabile della Scuola Civica di Musica, della Banda Musicale di Villasor e delle attività didattiche per le classi ad indirizzo musicale attraverso un'intesa volta a consolidare lo scambio tra le Istituzioni musicali. Organizzazione di eventi e rassegne musicali, danza e teatro.
- Lettura e Biblioteca: proseguire nell'aggiornamento del patrimonio librario e dei servizi agli utenti della Biblioteca comunale attraverso il potenziamento dei servizi digitali; consolidamento delle rassegne dedicate agli autori locali, promozione della lettura tra i più piccoli in seno al riconoscimento nazionale "*Villasor Città che Legge*".
- Archivio storico: prosecuzione degli interventi avviati nel 2020 per il recupero, ampliamento e digitalizzazione del patrimonio documentale del paese con fondi di bilancio e contributi del Ministero, in vista della apertura alla pubblica consultazione.
- Interventi di valorizzazione del patrimonio storico, religioso, archeologico e ambientale per la costituzione ed il coordinamento di un ricco itinerario monumentale urbano ed extraurbano fino al sito nuragico di *Su Sonadori*.

- Sviluppo del polo turistico culturale del centro storico previsto dai Patti di sviluppo Territoriale per l'apertura, gestione e fruibilità tutto l'anno del Castello Siviller e delle Case campidanesi attraverso l'offerta di servizi, mostre e di un Cafè culturale.
- Manifestazioni ed eventi: coordinamento, promozione e supporto in favore di tutti gli attori del mondo culturale locale nell'organizzazione degli eventi consolidati e delle nuove proposte attraverso il potenziamento del Bando Cultura e l'inserimento nell'Agenda annuale condivisa.
- Consolidamento e promozione della Festa del Carciofo: dal 2018, la più importante manifestazione interamente dedicata al carciofo spinoso sorrese, occasione di promozione turistica volta a far conoscere i prodotti del territorio ed in particolare le produzioni agroalimentari, la tradizione enogastronomica, gli antichi usi del mondo agricolo, nella prospettiva di creare una diffusa cultura dell'ospitalità nelle tipiche costruzioni campidanesi con percorsi esperenziali.

SPORT

L'Amministrazione intende continuare a sensibilizzare la comunità sull'importanza dello sport per lo sviluppo ed il benessere dei nostri bambini e ragazzi, per la salute psicofisica degli adulti e degli anziani. Si promuove uno sport che unisca nei suoi valori e che garantisca la crescita sociale attraverso il sostegno e la promozione delle attività sportive come momento di socializzazione, integrazione, aggregazione e prevenzione.

- Sostegno in favore delle associazioni sportive locali che promuovono tutti gli sport.
- Realizzazione spazi verdi per attività motoria all'aperto dotate di attrezzature anche per disabili.
- Potenziamento degli attuali campi da tennis e realizzazione di un nuovo campo da Padel.
- Ampliamento e adeguamento del campo da rugby.
- Realizzazione campo da calcio sintetico, pista di atletica, infrastrutture e servizi per pubblico e atleti campo "Ignazio Orrù" (Progetto di Rigenerazione Urbana).
- Promozione e sostegno di progetti volti all'attività motoria, riabilitativa e post-riabilitativa, anche in favore della Terza età.
- Promozione e organizzazione di eventi sportivi diffusi in collaborazione con le associazioni sportive locali, quali Festa dello Sport e la CarcioBike.

La recente esperienza amministrativa si è compiuta durante uno dei periodi che sarà ricordato nella storia contemporanea a livello mondiale. Prima, la pandemia da virus Covid-19 ha imposto una inimmaginabile interruzione di tutti i settori produttivi e commerciali, la sospensione di tutti i principali servizi pubblici e della scuola, drastiche restrizioni e divieti legati alla socialità. Subito dopo, gli incerti scenari geopolitici hanno rimesso in discussione la portata dei valori legati alla pace e alla democrazia che si ritenevano indiscussi. Tutto ciò comporta inevitabili effetti a livello globale che rischiano di avere ricadute sul territorio locale.

Tale esperienza ha ulteriormente unito tutti i candidati del gruppo "Insieme si Cambia" nell'ascolto della comunità e nella continua ricerca di risposte alle istanze rivolte dai cittadini, dalle associazioni e dalle imprese, volte a scongiurare con ogni mezzo il rischio di una grave crisi economica e sociale.

Vi è di più. L'Ente può giovare oggi di un bilancio completamente risanato ottenuto grazie all'attenzione profusa in questi cinque anni sull'abbattimento dei debiti e su un'efficiente politica tributaria, scongiurando in tal modo il rischio di aumenti fiscali e di tagli ai servizi essenziali a danno dei cittadini.



Con il vostro sostegno continuiamo insieme.

VILLASOR, li 12 Maggio 2022

FIRMA
(MASSIMO PINNA)

